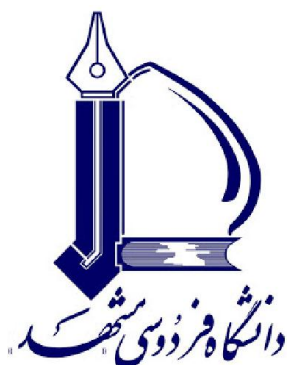


بسمه تعالی



آزمون تبدیل وضعیت سال ۱۴۰۰ شهرداری مشهد

مدت پاسخ گویی: ۳۵ دقیقه

تعداد سوال: ۲۰

این آزمون نمره منفی **ندارد**

* داوطلب گرامی، عدم درج مشخصات و امضاء در مندرجات جدول ذیل، به منزله عدم حضور شما در جلسه آزمون است.

اینجانب با کد ملی با آگاهی کامل، یکسان بودن شماره سندلی خود را با شماره داوطلبی مندرج در بالای کارت ورود به جلسه و بالای پاسخنامه و همچنین تنوع گروه سوالات مندرج بر روی دفترچه سوالات و بالای پاسخنامه را تایید می نمایم.

امضاء:

(۱) عبارت «در بیست سال آینده، مشهد شهری است: زیارتی-سیاحتی و مذهبی، آرامش دهنده، فرح بخش، با اقتصاد خدماتی و صنایع برتر، مبنی بر فناوری و با امنیت مناسب در سطح جهانی»، نشان دهنده کدام گزینه است؟

(۱) چشم انداز شهر مشهد در افق ۱۴۰۴ هجری شمسی

(۲) راهبردهای شهر مشهد در افق ۱۴۰۴

(۳) برنامه عملیاتی میان مدت هماهنگی شهرداری مشهد

(۴) خط مشی کیفیت شهرداری مشهد

(۲) مواردی همچون تقدم منافع ملی، شهری و سازمانی بر منافع شخصی؛ محور قرار دادن عدالت در تمامی مناسبات اداری؛ و پاسخگویی صریح و شفاف به تمامی ذینفعان سازمان جزء محتوای کدام یک از گزینه‌های زیر است؟

(۱) چشم انداز شهر مشهد در افق ۱۴۰۴ هجری شمسی

(۲) منشور اخلاقی شهرداری مشهد

(۳) خط مشی کیفیت شهرداری مشهد

(۴) وظایف اعضای شورای اسلامی شهر

(۳) کدام یک از گزینه‌های زیر بر اساس قانون اساسی کشور درباره شوراهای نادریست است؟

(۱) شورای عالی استانها حق دارد در حدود وظایف خود طرح‌هایی تهیه و مستقیماً یا از طریق دولت به مجلس شورای اسلامی پیشنهاد کند.

(۲) طرح‌های پیشنهاد شده توسط شورای عالی استانها، باید در مجلس مورد بررسی قرار گیرد.

(۳) شوراهای اسلامی در صورت انحلال، حق اعتراض و شکایت به دادگاه ندارند.

(۴) استانداران، فرمانداران، بخشداران و سایر مقامات کشوری که از طرف دولت تعیین می شوند در حدود اختیارات شوراهای ملزم به رعایت تصمیمات آن‌ها هستند.

(۴) در صورتی که درانتخابات شورای شهر و روستا، آرای دو یا چند نفر از داوطلبان مساوی باشد، اولویت با است و در

صورت نبودن افراد مذکور اولویت با..... می باشد.

(۱) ایثارگران- فرد یا افراد دارای مدرک تحصیلی بالاتر

(۲) فرد یا افراد دارای مدرک تحصیلی بالاتر- ایثارگران

(۳) ایثارگران- فرد انتخاب شده در قرعه کشی

(۴) فرد انتخاب شده در قرعه کشی- فرد دارای مدرک تحصیلی بالاتر

۵) مطابق تبصره ۴ ماده ۸۰ وظایف شوراهای اسلامی شهر، کدام یک از گزینه های زیر جزء موارد خاتمه دهنده به دوره خدمت

شهردار، نمی باشد؟

۲) **عدم حرکت مطابق سند چشم انداز شهر و شهرداری**

۱) استعفای کتبی با تصویب شورا

۴) تعلیق طبق مقررات قانونی

۳) برکناری توسط شورای شهر با رعایت مقررات قانونی

۶) پیشنهاد و تصویب انحلال شوراها به ترتیب توسط کدام بخش انجام می شود؟

۱) **پیشنهاد کتبی فرماندار - تصویب هیأت حل اختلاف استان**

۲) پیشنهاد هیأت استان - تصویب هیأت حل اختلاف استان

۳) پیشنهاد کتبی فرماندار - تصویب هیأت حل اختلاف مرکزی

۴) پیشنهاد کتبی فرماندار - تصویب و موافقت استاندار

۷) چنانچه یک یا چند نفر از اعضای شورای شهر به عملکرد شهردار یا عملیات شهرداری اعتراض یا ایرادی داشته باشند ابتدا.....

۱) موضوع به صورت سوال مطرح می شود و رییس شورا سوال را کتباً به شهردار اطلاع خواهد داد.

۲) موضوع به صورت استیضاح که حداقل به امضای یک سوم اعضای شورا رسیده باشد، ارائه می شود.

۳) سوال خود را به کمیسیون مربوطه در شورا به صورت مکتوب ارسال می کنند.

۴) **توسط رئیس شورا موارد را به صورت روشن به شهردار تذکر خواهند داد.**

۸) بر اساس ماده ۵۵ قانون شهرداری ها، کدام گزینه از جمله وظایف شهرداری ها نیست؟

۱) ایجاد خیابانها و کوچه ها و میدانها و باغهای عمومی و مجاری آب و توسعه معابر در حدود قوانین موضوعه

۲) **تصویب نامگذاری معابر، میداين، خیابانها، کوچه و کوی**

۳) تنظیف و نگاهداری و تسطیح معابر و انهار عمومی و مجاری آبها و فاضلاب و تنقیه قنوات مربوط به شهر و تأمین آب و روشنایی به وسائل ممکنه

۴) اهداء و قبول اعانات و هدایا به نام شهر با تصویب انجمن

۹) کدام گزینه عضو کمیسیون بررسی و تصویب طرح های تفصیلی شهری و تغییرات آنها در هر استان نمی باشد؟

۱) نماینده وزارت مسکن و شهرسازی

۲) نماینده وزارت جهاد کشاورزی

۳) **نماینده قوه قضائیه**

۴) نماینده سازمان میراث فرهنگی و گردشگری و صنایع دستی

۱۰) با توجه به لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها، گزینه درست را انتخاب نمایید.

۱) **کاشت و حفاظت و آبیاری درختان معابر، میداين، بزرگراهها و پارکهای عمومی از اهم وظایف شهرداریها می باشد.**

۲) شهرداریها مختارند درختان معابر، میداين، بزرگراهها و پارکها را پلاک کوی کنند.

۳) در صورتی که قطع درخت از طرف مالکین به نحوی باشد که باغی را از بین ببرد و از زمین آن به صورت تفکیک و خانه سازی استفاده کند پنجاه درصد زمین به نفع شهرداری ضبط می شود.

۴) اراضی مشجر و اماکن مسکونی و محلهای کسب و پیشه و تجارت که مساحت آن بیش از پانصد متر مربع باشد، از شمول این قانون مستثنی است.

۱۱) برابر با تبصره ۴ ماده ۱۰۱ قانون شهرداری، در مواردی که امکان تأمین انواع سرانه، شوارع و معابر از زمین مورد تفکیک و افراز میسر نباشد، شهرداری می تواند.....

۱) با تصویب شورای اسلامی شهر معادل قیمت آن را به نرخ کارشناسی دریافت نماید.

۲) با توافق مالک قدرالسهم مذکور را براساس قیمت روز زمین طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری دریافت نماید.

۳) در قبال آن هیچ وجهی از صاحب ملک دریافت نکند.

۴) معادل قیمت روز نیمی از قدرالسهم مربوطه را محاسبه و دریافت نماید.

۱۲) رفع هر گونه اختلاف بین مؤدی و شهرداری در مورد عوارض و بهای خدمات ارایه شده توسط شهرداری و سازمانهای وابسته به آن در کدام کمیسیون بررسی می شود؟

۱) کمیسیون بند ۲۰

۲) کمیسیون ماده ۷

۳) کمیسیون ماده ۹۹

۴) کمیسیون ماده ۷۷

۱۳) کدام یک از گزینه های زیر برابر کمیسیون ماده ۹۹، از جمله تکالیف شهرداری ها در حریم شهرها محسوب نمی شود؟

۱) تعیین حدود حریم و تهیه نقشه جامع شهرسازی با توجه به توسعه احتمالی شهر.

۲) ایجاد غسلخانه و گورستان و تهیه وسائل حمل اموات و مراقبت در انتظام امور آنها

۳) تهیه مقرراتی برای کلیه اقدامات عمرانی و همچنین تهیه مقررات مربوط به حفظ بهداشت عمومی مخصوص حریم شهر با توجه به نقشه عمرانی شهر

۴) حداقل هشتاد درصد از عوارض و درآمدهائی را که از حریم استحقاقی شهرها کسب می نمایند را با نظارت فرمانداری و بخشداری ذیربط در جهت عمران و آبادانی روستاها و شهرکهای واقع در حریم هزینه نمایند.

۱۴) کمیسیون ماده ۱۰۰ قانون شهرداری، در صورت عدم احداث پارکینگ و یا غیر قابل استفاده بودن آن و عدم امکان اصلاح آن چه اقدامی انجام می دهد؟

۱) صدور رأی بر اخذ جریمه به ازاء هر متر مربع پارکینگ، یک دهم ارزش معاملاتی ساختمان یا یک پنجم ارزش سرففلی ساختمان

۲) رأی به اخذ جریمه ای متناسب با نوع استفاده از فضای ایجاد شده به طوری که جریمه نباید از حداقل دو برابر کمتر و از چهار برابر ارزش معاملاتی ساختمان برای هر متر مربع فضای از بین رفته پارکینگ بیشتر باشد.

۳) صدور رأی به اخذ جریمه حداقل سه برابر و حداکثر شش برابر ارزش معاملاتی ساختمان برای هر متر مربع فضای از بین رفته پارکینگ

۴) با توجه به موقعیت محلی و نوع استفاده از فضای پارکینگ رأی باخذ جریمه ای که حداقل یک برابر و حداکثر دو برابر ارزش معاملاتی ساختمان برای هر متر مربع فضای از بین رفته پارکینگ باشد صادر نماید.

۱۵) موارد تخلف مربوط به اخذ پروانه از شهرداری پیش از هر اقدام عمرانی یا تفکیک اراضی و شروع ساختمان، مربوط به کدام کمیسیون شهرداری می باشد؟

۲) کمیسیون ماده ۹۹

۱) کمیسیون ماده ۱۰۰

۴) کمیسیون ماده ۸۴

۳) کمیسیون ماده ۵

۱۶) کدام گزینه از جمله وظایف سازمان بازآفرینی فضاهای شهری است؟

- ۱) مدیریت اجرای طرح ها و پروژه های عمرانی واحداث ساختمان ها وتاسیسات عمومی موردنیاز شهر
 - ۲) احداث و تاسیس کارخانجات و کارگاه های تولیدی
 - ۳) احداث ساختمانها و تاسیسات مورد نیاز عمومی شهر در اجرای طرحها و پروژه های مصوب شهرداری
 - ۴) تشکیل بانک زمین با استفاده از منابع مالی، اطلاعات، انسانی و تجهیزات با هماهنگی و همکاری دستگاههای ذیربط.
- ۱۷) مواردی مانند پارکینگ های هوشمند به ویژه پارکینگ های طبقاتی و حاشیه ای؛ و پارکومتر و سایر تجهیزات کنترل پارکینگ های حاشیه ای از جمله وظایف کدام یک از شرکت های زیر نظر شهرداری می باشد؟

- ۱) سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات
- ۲) سازمان حمل و نقل و ترافیک
- ۳) شرکت توسعه ارتباطات ترافیکی مشهد
- ۴) سازمان عمران

۱۸) بر اساس مقررات مالی قانون شهرداری ها، پیشنهاد بودجه سالانه توسط شهرداری و تصویب آن توسط شورا به ترتیب در چه زمانی باید صورت گیرد؟

- ۱) آخر آذر - آخر اسفند
- ۲) پانزدهم دی - پانزده اسفند
- ۳) تا آخر دی - تا آخر بهمن
- ۴) تا پانزده آذر - پانزده

۱۹) بر مبنای آیین نامه نصاب معاملات در شهرداری ها، در مناطق شهرداری مشهد مازاد بر ۱۰٪ تا سقف معاملات جزئی با موافقت منطقه انجام می گردد.

- ۱) کارپرداز
- ۲) رئیس کارپردازی
- ۳) مسئول اداره حسابداری
- ۴) رئیس اداری و مالی

۲۰) کدام یک از گزینه های زیر جزء موارد مجاز برای ترک مناقصه یا مزایده و حراج نمی باشد؟

- ۱) در مواردی که شهردار مشهد از لحاظ فوریت امر و یا نوع و میزان کار یا خدمت و نحوه تخصص انتشار آگهی مناقصه را ضروری تشخیص ندهد.
- ۲) در مورد خرید اموال و خدمات و حقوق مالی که به تشخیص شهردار مشهد منحصر به فرد باشد.
- ۳) در مورد خرید خدمات هنری و صنایع مستظرفه و کارشناسان
- ۴) در مورد کرایه حمل و نقل هوایی - دریایی - هزینه مسافرت و نظایر آن در صورت وجود نرخ ثابت و مقطوع